

4

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
Нийского муниципального образования**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 53-п

от «17» сентября 2015г.

«Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Нийского сельского поселения»

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь ст. 46 Устава Нийского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Нийского сельского поселения.
2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Нийского
муниципального образования



О.Е. Рубцов

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке подготовки и утверждения местных
нормативов градостроительного проектирования
Нийского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с гл. 3.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Нийского муниципального образования.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования Нийского муниципального образования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимся к следующим областям:

- электро- и газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах сельского поселения;
- образование;
- здравоохранение;
- физическая культура и массовый спорт;
- утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения, а также иными объектами местного значения сельского поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Нийского сельского поселения также устанавливают совокупность расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов вышеперечисленных областей для населения сельского поселения.

1.4. Организацию подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования Нийского сельского поселения осуществляет администрация Нийского сельского поселения.

2. Состав местных нормативов
градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Нийского сельского поселения включают в себя следующее:

6

- основную часть (расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными в п.1.3 настоящего Положения, населения Нийского сельского поселения и расчетные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Нийского сельского поселения);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Нийского сельского поселения и внесенные в них изменения утверждаются решением Думы Нийского сельского поселения.

3.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области установлены предельные значения расчетных показателей минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными в п.1.3 настоящего Положения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Нийского сельского поселения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования не могут быть ниже этих предельных значений.

3.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области установлены предельные значения расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных п.1.3 настоящего Положения, населения муниципальных образований, расчетные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Нийского сельского поселения не могут превышать эти предельные значения.

3.4. Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения сельского поселения и расчетные показатели минимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Положения.

3.5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории Нийского сельского поселения;

- планов и программ комплексного социально-экономического развития Нийского сельского поселения;

- предложений заинтересованных лиц.

3.6. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению в сети «Интернет» и опубликованию в газете «Ленские вести» не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.7. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования Нийского сельского поселения подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.8. Администрация Нийского сельского поселения направляет в службу архитектуры Иркутской области решение Думы Нийского сельского поселения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Нийского сельского поселения и местные нормативы градостроительного проектирования Нийского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня принятия такого решения для включения их в реестр нормативов градостроительного проектирования.

4. Порядок изменения местных нормативов градостроительного проектирования

4.1. Заинтересованные лица вправе представить в администрацию Нийского сельского поселения предложения об изменении местных нормативов градостроительного проектирования, которые должны быть рассмотрены в течение месяца со дня их поступления.

4.2. В течение 15 дней со дня поступления предложений администрация Нийского сельского поселения подготавливает заключение о целесообразности (нецелесообразности) подготовки проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования.

4.3. Глава Нийского сельского поселения, рассматривает указанные предложения и принимает решение о подготовке проекта изменений местных нормативов градостроительного проектирования Нийского сельского поселения или направляет мотивированный отказ на предложение в рамках срока, установленного п. 4.1. настоящего Положения.